



*Javno podjetje za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči d.o.o.
Grajska ulica 7, 2000 Maribor*

Štev: 465-02-56/2010-15/0015
Datum: 6.10.2015

Na podlagi 40. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013, 10/2014) Javno podjetje za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči d.o.o., Grajska ul. 7, 2000 Maribor (JP GSZ d.o.o.) objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNIH POGODB O PRODAJI STAVBNIH ZEMLJIŠČ

JP GSZ d.o.o. namerava na podlagi javnega pooblastila po Odloku o ustanovitvi Javnega podjetja za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči d.o.o. Grajska ul. 7, 2000 Maribor (MUV, št. 12/2009 - uradno prečiščeno besedilo), skleniti neposredno pogodbo o prodaji nezazidanih stavbnih zemljišč:

1. parc. št. 2381/5, 2381/7, 2382/1, 2382/2, 2382/5, 2382/6, 2715/36, 2715/2, 2715/5, v skupni izmeri 17.877 m², k.o. Tezno, najmanj po izhodiščni ceni 1.612.022,00 EUR;
2. parc. št. 2715/35, 2715/41, 2384/2, 2384/6, 2716/16, 2385/0, 2384/5, v skupni izmeri 21.930 m², k.o. Tezno, najmanj po izhodiščni ceni 1.977.493,00 EUR;
3. parc. št. 2717/13, 2717/12, 2718/3, v skupni izmeri 22.313 m², k.o. 680-Tezno, najmanj po izhodiščni ceni 2.012.029,00 EUR.

Zemljišča so v lasti Mestne občine Maribor in ležijo ob Ptujski cesti in se nahajajo v območju, ki ga ureja Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urbanistične zasnove mesta Maribor (MUV, št. 1/14-UPB-1, 12/14, 5/15) in predstavljajo površine za centralne dejavnosti, kjer je predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta

V ceni ni zajet DDV. Komunalni prispevek bo zaračunan pred izdajo gradbenega dovoljenja in ni zajet v ceni za m² zemljišča.

Pisne ponudbe, v zaprti ovojnici, z oznako »ne odpiraj«, morajo prispeti oz. biti oddane na sedežu JP GSZ d.o.o., Grajska ul. 7/III, Maribor, najkasneje do 18.11.2015 do 12. ure.

OBVESTILO na dan 19.11.2015:

Rok za oddajo ponudb je podaljšan in sicer do ponedeljka, 14.12.2015, do 8.30 ure.

JP GSZ d.o.o.